



**Libero Consorzio Comunale di Trapani**  
(ex art. 1 della L.R. n. 15 del 4/08/2015)  
già **Provincia Regionale di Trapani**  
**Settore "Lavori Pubblici, Viabilità, Portualità e Patrimonio"**  
Via Carrera n°8 – Tel. 0923-806679 Fax 0923-806633  
[www.consorziocomunale.trapani.it](http://www.consorziocomunale.trapani.it)  
P.I. 93004780818

### Palazzo del Governo

**Lavori di somma urgenza per la caduta calcinacci nel vano ascensore e locali centralino ultimo piano, infiltrazione di acqua nel magazzino di piano terra e ripristino guasto quadro elettrico.**

### Verbale di sopralluogo e affidamento Art. 163 del D.lgs 50/2016

A seguito delle richieste di intervento del 23/01/2017, del 25/01/2017 messaggio n° 536335 e n° 536479, che si allegano in copia, in data 25/01/2017, è stato eseguito apposito sopralluogo.

E' stato riscontrato quanto segue:

- guasto al quadro elettrico posizionato al piano terra nei locali degli uffici magazzino;
- fuoruscita di liquami nei servizi igienici ubicati a piano terra nei locali magazzino per cui risultano igienicamente non idonei inutilizzabili, negli stessi locali in una stanza adiacente si nota una evidente macchia di umidità fra la parete ed il soffitto;
- fenomeni di sfondellamento solai di copertura nei locali ascensore e centralino zona ultimo piano dell'immobile, come si evince dal rilievo fotografico.

Tali condizioni di non sicurezza hanno fatto sì di non utilizzo dell'ascensore .

Stante pertanto l'urgenza che il caso richiede, valutata la presenza della ditta che sta già eseguendo i lavori di somma urgenza in alcune stanze del 4° piano del Palazzo del Governo e nel locale centralino di piano terra, considerato il ribasso previsto dall'art. 163 comma 3 del D.lgs 50/2016 nella misura del 20%, il sottoscritto, Responsabile del Servizio, Arch. Antonino Gandolfo, da ordine verbale alla ditta **Impresa e Lavoro Soc. Coop. A.r.l.** di impegnarsi a dare inizio agli interventi necessari per il ripristino delle condizioni di sicurezza dei locali dell'immobile, agli stessi patti e condizioni di cui al contratto in corso, provvedendo intanto alla rimozione e/o alla delimitazione di tutte le zone a rischio, secondo le istruzioni impartite dalla D.L., nelle more della redazione della perizia giustificativa per la realizzazione delle opere.

La tipologia delle lavorazioni da eseguire sono come quelle che la ditta sta già eseguendo, la stessa resta pertanto aggiudicataria per le opere previste nel presente verbale, accettando, fin da subito, le condizioni imposte.

I sottoscritti col presente verbale formalizzano l'incarico alla ditta **Impresa e Lavoro Soc. Coop. A.r.l.**

Del che si redige il presente verbale che viene sottoscritto per accettazione anche dalla ditta incaricata.

**Trapani, 25/01/2017**

D.L.  
Arch. A. Gandolfo

Per accettazione:

Ditta  
**Impresa e Lavoro Soc. Coop. A.r.l.**  
**Impresa e Lavoro Soc. Coop. A.r.l.**  
# Presidente